



## Breve Prontuario delle Polizze Assicurative per le Sezioni e i Gestori dei Rifugi del CAI

Il progetto di CAI Lombardia, realizzato attraverso il proprio OTTO Rifugi e Opere Alpine, in collaborazione con Assorifugi Lombardia, ha lo scopo di rendere disponibile un riassunto delle coperture assicurative utili, a tutela delle Proprietà (le Sezioni) e dei Gestori che operano nell'ambito del Club Alpino Italiano; nel corso del progetto Sezioni e Gestori hanno fornito preziosi commenti.

Quanto riportato nelle note e nelle definizioni ha carattere esemplificativo e non esaustivo, pertanto per le definizioni delle singole voci si rimanda alle "Condizioni particolari di polizza" delle diverse Compagnie Assicuratrici.

coperture indispensabili	proprietà	gestore	
incendio fabbricato	x		<b>nota:</b> è opportuno che il valore del fabbricato ( <u>valore di ricostruzione</u> ) sia il medesimo della polizza rischio locativo del Gestore
incendio contenuto	x	x	<b>nota:</b> è opportuno che venga stilata una distinta dei beni interni al rifugio di proprietà della Sezione e del Gestore, da allegare alle singole polizze
incendio rischio locativo		x	<b>definizione:</b> la Compagnia Assicuratrice indennizza i danni materiali direttamente cagionati ai locali tenuti in locazione, da incendio o altro evento garantito in polizza <b>esempio:</b> il televisore del Gestore va in corto circuito e l'incendio si propaga al rifugio; la Compagnia assicuratrice del Gestore paga i danni alla proprietà <b>nota:</b> è opportuno che il valore del fabbricato ( <u>valore di ricostruzione</u> ) sia il medesimo della polizza incendio della proprietà
ricorso terzi	x	x	<b>definizione:</b> la Compagnia Assicuratrice si obbliga a tenere indenne l'Assicurato, fino alla concorrenza del massimale convenuto, delle somme che egli sia tenuto a corrispondere - quale civilmente responsabile ai sensi di legge - per danni materiali diretti cagionati ai beni di terzi da sinistro indennizzabile a termini della polizza <b>esempio 1:</b> il forno (di proprietà della Sezione) va in corto circuito, prende fuoco il rifugio, e l'incendio si propaga anche all'adiacente fabbricato di altra proprietà: la Compagnia assicuratrice della Sezione paga i danni ai proprietari del fabbricato adiacente (terzo rispetto alla Sezione) <b>esempio 2:</b> il televisore del Gestore va in corto circuito, prende fuoco il rifugio, e l'incendio si propaga anche all'adiacente fabbricato di altra proprietà: la Compagnia assicuratrice del Gestore paga i danni ai proprietari del fabbricato adiacente (terzo rispetto al Gestore) <b>nota:</b> questa copertura assicurativa <u>non è necessaria</u> qualora, nelle adiacenze del rifugio, non esistano altre proprietà



coperture indispensabili	proprietà	gestore	
responsabilità civile proprietà			<p><b>nota:</b> per le Sezioni CAI proprietarie di Rifugi <b>non è necessaria</b> la Polizza di Responsabilità Civile della Proprietà, in quanto questa copertura è già attiva attraverso la Polizza di Responsabilità Civile stipulata dalla Sede Centrale</p>
responsabilità civile gestione		x	<p><b>nota:</b> è opportuno che i massimali siano adeguati; parlarne con il proprio Assicuratore</p>
responsabilità civile verso i prestatori di lavoro		x	<p><b>definizione:</b> la Compagnia Assicuratrice si obbliga a tenere indenne l'Assicurato, di quanto questi sia tenuto a pagare quale civilmente responsabile:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ai sensi delle disposizioni di legge disciplinanti le azioni di regresso o di surroga (= <b>rivalsa</b>) esperite dall'INAIL e/o dall'INPS per gli infortuni subiti dai prestatori di lavoro;</li> <li>ai sensi del Codice Civile, a titolo di risarcimento di danni non rientranti nei casi di cui al precedente punto 1) cagionati ai suddetti prestatori di lavoro per infortuni da cui sia derivata morte o invalidità permanente</li> </ol> <p><b>esempio:</b> il dipendente lavapiatti riporta ustioni da folgorazione a causa di una lavastoviglie di proprietà del Gestore non a norma; l'INAIL paga i danni all'infortunato, e si rivale sul titolare per la mancata osservanza delle norme sulla sicurezza sul lavoro</p> <p><b>nota:</b> resta beninteso che le coperture attive verso i prestatori di lavoro riguardano <b>esclusivamente</b> i dipendenti subordinati a <b>regolare</b> contratto (anche stagionale);</p> <p><b>nota:</b> è opportuno che i massimali siano adeguati; parlarne con il proprio Assicuratore</p>
coperture consigliate	proprietà	gestione	
danni a impianto fotovoltaico	x		
danni impianti elettrici/elettronici	x	x	<p><b>nota:</b> proprietà e Gestore devono assicurarsi ognuno per la propria parte di competenze</p>
eventi naturali (vento, grandine, bufere)	x		
evento naturale (valanga)	x		<p><b>nota:</b> parlarne con il proprio Assicuratore, anche se difficile da ottenere</p>
evento naturale (sovraffaccia neve)	x		<p><b>nota:</b> parlarne con il proprio Assicuratore, anche se difficile da ottenere</p>
danni da gelo	x		<p><b>nota:</b> parlarne con il proprio Assicuratore, anche se difficile da ottenere</p>
furto del contenuto	x	x	<p><b>nota:</b> è opportuno che venga stilata una distinta dei beni interni al rifugio di proprietà della Sezione e del Gestore, da allegare alle singole polizze</p>
atti vandalici	x		<p><b>nota:</b> parlarne con il proprio Assicuratore, anche se difficile da ottenere</p>
ricerca, riparazione, danni per rottura acqua	x	x	



coperture utili	proprietà	gestione	
merci in refrigerazione		x	
responsabilità per i beni dei clienti		x	
cristalli e vetri (infissi)	x		
diaria per interruzione attività		x	
tutela legale		x	<b>nota:</b> per le Sezioni CAI proprietarie di Rifugi <b>non è necessaria</b> la Polizza di Tutela Legale, in quanto questa copertura è già attiva attraverso la Polizza di Tutela Legale stipulata dalla Sede Centrale

**Note generali:**

- ✓ è opportuno che le polizze assicurative abbiano durata annuale, così da poter essere rinegoziate, se necessario (ed eventualmente disdette);
- ✓ verificare **sempre** nelle polizze esistenti, ovvero nei preventivi di nuove polizze, eventuali **esclusioni** e **franchigie**; alcune esclusioni possono essere derogate con estensioni della garanzia base, da richiedere specificatamente.

Giorgio Chiusi - Presidente OTTO Rifugi e Opere Alpine

Michele Bariselli - Vicepresidente Assorifugi Lombardia

Laura Colombo - Vicepresidente CAI Lombardia

Giancarlo Spagna - Consulente assicurativo del CAI Sede Centrale